



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԶՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

«7» սեպտեմբերի 2018 թվական

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N 8

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԶՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԹԻՎ 8՝ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ

Նիստին մասնակցում են համայնքի ավագանու տասնմեկ անդամներից՝ Արկադի Գևորգյանը, Գայանե Մելքումյանը, Գասպար Բաղդասարյանը, Գարիկ Մկրտչյանը, Գրիշա Գևորգյանը, Զհար Սամսոնյանը, Էլլա Հայրապետյանը, Նորայր Սանթրոսյանը, Նվեր Ղահրամանյանը, Վահագն Վարդանյանը:

Համայնքի ավագանու նիստն իրավազոր է, քանի որ նիստին մասնակցում են ավագանու անդամների կեսից ավելին:

Նիստը վարող՝ համայնքի ղեկավար Ռոբերտ Պետրոսյան:

Արձանագրող՝ Սուսաննա Թադևոսյան:

Համայնքի ավագանու նիստին մասնակցում են համայնքապետարանի աշխատակազմի աշխատակիցներ, «Զրվեթի համայնքային տնտեսություն» ՀՈԱԿ-ի տնօրեն Էդգար Խոցանյանը:

Համայնքի ղեկավար Ռոբերտ Պետրոսյանը ներկայացրեց համայնքի ավագանու նիստի օրակարգը.

Օ Ր Ա Կ Ա Ր Գ

1. Օրակարգի նախագծի հաստատում:
2. Համայնքի ավագանու 2018 թվականի փետրվարի 15-ի թիվ 14-Ա որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին:
3. Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզպետին առընթեր երիտասարդական խորհրդի կազմը համալրելու մասին:
4. Գույք նվիրելու մասին:
5. Հողամասը համայնքային սեփականություն ճանաչելու մասին:
6. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող գույքը վարձակալությամբ տրամադրելու մասին:

1. ԼՍԵՑԻՆ – ՕՐԱԿԱՐԳԻ ՀԱՍՏԱՏՄԱՆ ՄԱՍԻՆ (Զեկուցող՝ ՌՈԲԵՐՏ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ):

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 14-րդ հոդվածի 6-րդ մասով և 16-րդ հոդվածով,

ՈՐՈՇՎԵՑ – Հաստատել համայնքի ավագանու 2018 թվականի սեպտեմբերի 7-ի թիվ 8՝ հերթական նիստի օրակարգը:

ՔՎԵԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆ – կողմ – 10

դեմ – 0

ձեռնպահ – 0

Որոշումն ընդունվեց միաձայն:

2. ԼՍԵՑԻՆ – ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2018 ԹՎԱԿԱՆԻ ՓԵՏՐՎԱՐԻ 15-Ի N 14-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ (Զեկուցող՝ ՌՈԲԵՐՏ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ):

ԶԵԿՈՒՑԵՑ – Համայնքի ղեկավար Ռոբերտ Պետրոսյանը:

ԱՐՏԱՀԱՅՏՎԵՑ – Համայնքի ավագանու անդամ Նորայր Սանթրոսյանը:

Հարցի վերաբերյալ պարզաբանումներ ներկայացրեց համայնքի ղեկավար Ռոբերտ Պետրոսյանը:

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ և 34-րդ հոդվածի 1-ին մասերով,

ՈՐՈՇՎԵՑ – 1. Համայնքի ավագանու 2018 թվականի փետրվարի 15-ի «Գերեզմանատներում հողարկավորությունների կազմակերպումը կանոնակարգելու մասին» N 14-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունները.

1) որոշման 1-ին կետի 2-րդ ենթակետում «վարչական ղեկավարի վրա» բառերը փոխարինել «վարչական ղեկավարի վրա» բառերով:

2) որոշման 1-ին կետի 2-րդ ենթակետում «վարչական ղեկավար Նորիկ Գևորգյանի վրա» բառերը փոխարինել «վարչական ղեկավարի վրա» բառերով:

3) որոշման 2-րդ կետի 1-ին ենթակետում «աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ Արամազդ Մարգարյանի վրա» բառերը փոխարինել «աշխատակազմի տվյալ ոլորտը համակարգող մասնագետի վրա» բառերով:

4) որոշման 2-րդ կետի 2-րդ ենթակետում «աշխատակազմի քարտուղար Սուսաննա Թադևոսյանի վրա» բառերը փոխարինել «աշխատակազմի քարտուղարի վրա» բառերով:

ՔՎԵԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆ – կողմ – 10
դեմ – 0
ծեռնպահ – 0

Որոշումն ընդունվեց միաձայն:

3. ԼՍԵՑԻՆ – ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶՊԵՏԻՆ ԱՌԸՆԹԵՐ ԵՐԻՏԱՍԱՐԴԱԿԱՆ ԽՈՐՀՐԴԻ ԿԱԶՄԸ ՀԱՄԱԼՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ (Զեկուցող՝ ՍՈՒՍԱՆՆԱ ԹԱԴԵՎՈՍՅԱՆ):

ԶԵԿՈՒՑԵՑ – աշխատակազմի քարտուղար Սուսաննա Թադևոսյանը:

ԱՐՏԱՀԱՅՏՎԵՑ – Համայնքի ավագանու անդամ Վահագն Վարդանյանը:

Հարցի վերաբերյալ պարզաբանումներ ներկայացրեց համայնքի ղեկավար Ռոբերտ Պետրոսյանը:

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետի պահանջով,

ՈՐՈՇՎԵՑ – Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզպետին առընթեր երիտասարդական խորհրդի ոչ պետական հատվածը համալրելու նպատակով առաջադրել Ջրվեժ համայնքի բնակիչ Հայկազ Շարամի Մկրտչյանի թեկնածությունը՝ ծնված 1994 թվականի դեկտեմբերի 8-ին:

ՔՎԵԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆ – կողմ – 10
դեմ – 0
ծեռնպահ – 0

Որոշումն ընդունվեց միաձայն:

4. ԼՍԵՑԻՆ – ԳՈՒՅՔ ՆՎԻՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ (Զեկուցող՝ ԱՆԱՀԻՏ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ):

ԶԵԿՈՒՑԵՑ – ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, ծրագրերի կազմման և համակարգման բաժնի պետ Անահիտ Մարգարյանը:

ԱՐՏԱՀԱՅՏՎԵՑ – Համայնքի ավագանու անդամ Գայանե Մելքումյանը:

Հարցի վերաբերյալ պարզաբանումներ ներկայացրեց համայնքի ղեկավար Ռոբերտ Պետրոսյանը:

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի առաջին մասի 21-րդ կետով, համայնքի ավագանին **որոշում է.**

ՈՐՈՇՎԵՑ – Ջրվեժի համայնքապետարանին պատկանող համայնքային սեփականության գույքից անհատույց նվիրել «Ջրվեժի մանկական երաժշտական դպրոց» արտադպրոցական կրթադաստիարակչական ուսումնական հաստատություն ՀՈԱԿ-ին՝ 10 միավոր, 187 000 (մեկ հարյուր ութսունյոթ հազար) դրամ վերագնահատված արժեքով, 377 160 (երեք հարյուր յոթանասունյոթ հազար մեկ հարյուր վաթսուն) դրամ հաշվեկշռային արժեքով, «Ջրվեժի միջնակարգ դպրոց» ՊՈԱԿ-ին՝ 2 միավոր, 10000 (տասը հազար) դրամ վերագնահատված արժեքով, 50 432 (հիսուն հազար չորս հարյուր երեսուներկու) դրամ հաշվեկշռային արժեքով, «Ջրվեժի բժշկական ամբուլատորիա» ՊՈԱԿ-ին՝ 6 միավոր, 180 000 (մեկ հարյուր ութսուն հազար) դրամ վերագնահատված արժեքով, 344 200 (երեք հարյուր քառասունչորս հազար երկու հարյուր) հաշվեկշռային արժեքով, համաձայն N 1, 2, 3 հավելվածների:

ՔՎԵԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆ – կողմ – 10
դեմ – 0
ծեռնպահ – 0

Որոշումն ընդունվեց միաձայն:

5. ԼՍԵՑԻՆ – ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ (Զեկուցող՝ ԱՐՏԱԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ):

ԶԵԿՈՒՑԵՑ – աշխատակազմի առաջատար մասնագետ Արտակ Վարդանյանը:

ԱՐՏԱՀԱՅՏՎԵՑ – Համայնքի ավագանու անդամ Գարիկ Մկրտչյանը:

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 13-րդ հոդվածի 10-րդ մասի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի նախագահի 2010 թվականի հունիսի 1-ի թիվ 186-Ն հրամանի պահանջներով, հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Վլադիմիր Առաքելյանի կողմից 2018 թվականի հուլիսի 12-ին կազմված և սահմանված կարգով հաստատված հատակագիծը և հաշվի առնելով այն, որ Ջրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր գյուղի Ազատության փողոցի թիվ 10 հասցեի հողակտորի հարևանությամբ գտնվող 211,45 քառ.մետր մակերեսով բնակավայրի բնակելի կառուցապատման հողամասի նկատմամբ գոյություն չունի որևէ իրավունք հաստատող փաստաթուղթ,

ՈՐՈՇՎԵՑ – 1. Ճանաչել համայնքային սեփականության իրավունքը Ջրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր գյուղի Ազատության փողոցի թիվ 10 հասցեի հողակտորի հարևանությամբ գտնվող բնակավայրի բնակելի կառուցապատման 211,45 քառ.մետր մակերեսով հողամասի նկատմամբ:

2. Առաջարկել համայնքի ղեկավարին՝ օրենքով սահմանված կարգով կատարելու վերը նշված հողամասի նկատմամբ համայնքային սեփականության իրավունքի պետական գրանցում:

ՔՎԵԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆ – կողմ – 10
դեմ – 0
ձեռնպահ – 0

Որոշումն ընդունվեց միաձայն:

6. ԼՍԵՑԻՆ – « ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՈՒՅՔԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՄԲ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ (Ձեկուցող՝ ԱՐՏԱԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ):

ՁԵԿՈՒՑԵՑ – աշխատակազմի առաջատար մասնագետ Արտակ Վարդանյանը:

ԱՐՏԱՀԱՅՏՎԵՑ – Համայնքի ավագանու անդամ Վահագն Վարդանյանը:

Հարցի վերաբերյալ պարզաբանումներ ներկայացրեց համայնքի ղեկավար Ռոբերտ Պետրոսյանը:

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի առաջին մասի 21-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի պահանջներով,

ՈՐՈՇՎԵՑ – 1. Թույլատրել համայնքի ղեկավարին՝ համայնքային սեփականության հանդիսացող Ջրվեժ համայնքի Ջրվեժ գյուղի 3-րդ թաղամասի թիվ 7/6/1 հասցեում գտնվող 2533,0 քառ.մետր մակերեսով, 07-057-0323-0052 կադաստրային համարի բնակավայրի հասարակական կառուցապատման հողակտորը, ինչպես նաև հողակտորում ինքնակամ կառուցված և համայնքային սեփականության իրավունքը ճանաչված հասարակական նշանակության շինությունները՝ 858,3 քառ.մետր ընդհանուր մակերեսով (արտաքին մակերեսը՝ 966,3 քառ.մետր), տրամադրել վարձակալության իրավունքով՝ նախապատվություն տալով կառույցն իրականացնող Միեր Սամվելի Մկրտչյանին:

2. Գույքի նկատմամբ մինչև վարձակալության տրամադրումը համայնքի անվամբ գույքային իրավունքների պետական գրանցման համար անհրաժեշտ վճարները իրականացվում են գույքը վարձակալողի կողմից:

3. Հողատարածքը և շինությունները տրամադրել վարձակալությամբ 5 տարի ժամկետով՝ հասարակական նշանակության օբյեկտ օգտագործելու նպատակով:

4. Հողի տարեկան վարձավճարի չափ սահմանել 50 000 (հիսուն հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, հասարակական նշանակության շինությունների տարեկան վարձավճարի չափ սահմանել 300 000 (երեք հարյուր հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ:

ՔՎԵԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆ – կողմ – 10
դեմ – 0
ձեռնպահ – 0

Որոշումն ընդունվեց միաձայն:

Համայնքի ղեկավար Ռոբերտ Պետրոսյանի առաջարկությամբ որոշվեց Ջրվեժ համայնքի ավագանու հերթական նիստը գումարել 2018 թվականի հոկտեմբերի 12-ին, ժամը 16:00-ին:

Առաջարկն ընդունվեց միաձայն:

Ավագանու անդամներ, սպորադրություն

ԱՐԿԱԴԻ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ



ԳԱՅԱՆԵ ՄԵԼՔՈՒՄՅԱՆ



ԳԱՍՊԱՐ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ



ԳԱՐԻԿ ՄԿՐՏՉՅԱՆ



ԳՐԻՇԱ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ



ԶՀԱՐ ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ԷԼԼԱ ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ



ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՆԹՐՈՍՅԱՆ



ՆՎԵՐ ՂԱՀՐԱՄՅԱՆՅԱՆ



ՎԱՀԱԳՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՌՈՐԵՐՏ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

Արձանագրող՝



Ս.Թադևոսյան